

# 建筑施工图

版次号： 第一版

# 图纸目录

[illegible]

# 设计说明一

## 一、工程概况

本工程位于广东省江门市江海区

- 本工程装修部分总建筑面积：18848.45m²
- 建筑类别和耐火等级：地下一级
- 屋面防水等级：Ⅱ级
- 建筑物抗震设防烈度：七度
- 建筑物为混凝土框架结构使用年限：50年

## 二、设计依据

- 甲方确认的平面布置图
- 国家现行有关法规、设计规范及资料、图集
- 《建筑制图标准》GB/T50104-2010
- 《民用建筑通用规范》GB55031-2022
- 《建筑设计防火规范》GB50006-2014（2018年版）
- 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
- 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018
- 《住宅室内装饰装修工程质量验收规范》JGJ/T 304-2013
- 《住宅室内装饰装修设计规范》JGJ367-2015
- 《住宅室内防水工程技术规范》JGJ 298-2013
- 《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022
- 《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022-2021
- 室内装饰装修材料有量国家强制性标准
- 室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883 的有关规定。
- 本工程的室内装修应满足《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-2020、《建筑地面设计规范》GB50037-2013和《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331-2014的相关规定要求

## 三、设计范围

本次装修范围为车库A区和B区，装修内容为车库室内部分的地面、天花和墙面,不涉及楼梯、电梯、厅与公共走廊等公共空间。本次装修改造不涉及外立面工程、原有结构、消防等内容。

## 四、一般说明：

- 本施工图所标注尺寸单位为MM;此图例勿按比例度量，以标注尺寸为依据，以现场实际放线尺寸为准。本图标高均为相对标高（以本层地面装饰完成面为±0.00）；
- 本设计所选用的产品及材料需符合国家相关质量检测标准；
- 所有装饰材料均应采用不燃烧或耐燃烧材料,木材必须采用防火处理,埋入结构的部分应采取防腐处理,类似的材料应按照国家规范进行处理；
- 建筑装修施工时,需与其他各工种密切配合,严格遵守国家颁布的有关标准及各项验收规定。

## 五、建筑装修概况：

- 本装修采用的材料有抛光砖、防滑砖、钢化玻璃、木材、复合板、石材、金属材料、瓷砖、涂料、油漆及灯具等,其它各种材料标准应达到国家规范要求。
- 本装修的做法除注明之外,其他做法均按照国家的标准做法施工,并严格遵守相应的国家验收规范。
- 本次装修设计不得改变原建筑安全出口、防火分区、防火门规格与等级、消防设施和原建筑的结构和荷载等。

## 六、主要材料

- 地面:600X600抛光砖、花岗石门槛石、300X300防滑砖；施工要求进行试拼、保证视觉。
- 天花:无机涂料；  
施工时按照现场实际尺寸和图纸设计拼装；采用无机涂料装饰。
- 墙面：乳胶漆。
- 吊顶工程需注意各专业施工配合,专业设备安装调试完成后方可安装,饰面要求平整、喷淋头、烟感探头及灯具应与吊顶排列得体。

## 5、原有框架结构内外填充墙：

工程砖砌体外墙及楼梯间墙用不小于 MU7.5 多孔烧结页岩砖,其它内墙用加气混凝土砌块。

本工程墙厚度除图中注明者外，外墙、梯间墙、分户墙为 200 厚，其余均为 100 厚。

## 七、施工工艺要求

- 石膏板（硅钙板）天花
  - 楼板钻孔，钉入 $\varnothing 8(\varnothing 10)$ 膨胀螺栓（扩底型锚栓），固定 $\varnothing 8(\varnothing 10)$ 圆铁吊杆，纵横间距不大于1200mm。
  - C50型不上人轻钢龙骨，主龙骨壁厚0.8mm,间距不大于1200mm，C50型副龙骨壁厚0.6mm，U30型沿边龙骨壁厚0.3mm。
  - 用镀锌自攻螺丝固定12mm纸面石膏板（硅钙板），螺丝点漆防锈。
  - 板缝开斜槽，用石膏粉嵌缝，贴防裂绷带。
  - 批挂腻子2-3遍找平。
  - 凡天花标高低于外窗（或外墙玻璃）的，除设置窗帘盒外，从天花到梁底之间的垂直间隙距离需用12厘夹板（或石膏板）封闭，靠外墙的一侧批灰油白色乳胶漆(或无机涂料)。
- 玻纤板天花
  - 楼板钻孔，钉入 $\varnothing 8(\varnothing 10)$ 膨胀螺栓（扩底型锚栓），固定 $\varnothing 8(\varnothing 10)$ 圆铁吊杆，纵横间距不大于1200mm。
  - C38型不上人轻钢龙骨，主龙骨壁厚0.8mm,间距不大于1200mm，C型XJ-38X15(XJ-32X15)副龙骨壁厚0.6mm。
  - 玻纤板600X600、1200X600、1200X1200、1195X380（壁厚15mm）。
  - 与墙身交接处用L20×0.6铝角收边。
  - 凡天花标高低于外窗（或外墙玻璃）的，除设置窗帘盒外，从天花到梁底之间的垂直间隙距离需用12厘夹板（或石膏板）封闭，靠外墙的一侧批灰油白色乳胶漆。
  - 凡天花平面标高离屋面距离较大（大于或等于1500mm），应采用角铁架对天花吊杆系统进行加固处理。
- 铝扣板天花
  - 楼板钻孔，钉入 $\varnothing 8$ 膨胀螺栓（扩底型锚栓），固定 $\varnothing 8$ 圆铁吊杆，纵横间距不大于1200mm。
  - C38型不上人轻钢龙骨，主龙骨壁厚0.8mm,间距不大于1200mm，三角形副龙骨壁厚0.6mm。
  - 铝扣板600X600（壁厚0.8mm）或300X300（壁厚0.6mm）。
  - 与墙身交接处用L20×0.6铝角收边。
  - 凡天花标高低于外窗（或外墙玻璃）的，除设置窗帘盒外，从天花到梁底之间的垂直间隙距离需用12厘夹板（或石膏板）封闭，靠外墙的一侧批灰油白色乳胶漆。
  - 凡天花平面标高离屋面距离较大（大于或等于1500mm），应采用角铁架对天花吊杆系统进行加固处理。
- 抛光砖、仿古砖、防滑砖、花岗岩、地胶铺地
  - 清扫地面浮灰，并洒水润湿。
  - 水泥砂浆找平30厚，找平层砂浆的体积配合比为1：3，强度等级不应小于M15。
  - 地砖泡水30分钟阴干后(吸水率小于2%的地砖不用浸水)用25厚1:3硬性水泥砂浆，面上撒2厚素水泥粉铺贴。
  - 水泥或嵌缝剂嵌缝。
  - 除图纸特别注明外，卫生间门口地伏均采用花岗石，与地面走廊找平。
  - 除图纸特别注明外，所有墙身与地面交界处贴100mm高抛光砖；楼梯踢脚线拉斜线铺贴。
  - 除特别说明外，仿古砖铺地需留6mm缝铺贴，用填缝剂填充缝隙。
  - 块材地胶，耐磨层厚度：3mm。
  - 卷材地胶，耐磨等级为P级（图纸有标注的除外）。

<div><div><div></div><div>江门市规划勘察设计院有限公司</div></div><div>设计证书编号: (建)城规编 141217 (甲级) A244066896</div></div>						工程名称	江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车场 (A、B区) 维修改造工程		设计阶段	施工图		
						子项目名称			设计编号	JGJ2023JZ0015		
审 定	李伟业	李伟业	方 案			项目负责人	张祥华	张祥华	兴建单位	江门市住房和城乡建设局	日 期	2023. 06
审 核	张祥华	张祥华	设 计	何焕全	何焕全	专业负责人	张慧峰	张慧峰			图 别	建 筑
校 对	张慧峰	张慧峰	制 图						图纸内容	设计说明一	图 号	SM-01



办公地址:江门市堤东路129号三楼

电话: 3160652 3160691

# 设计说明二

- 5、涂料（各部位的燃烧性能等级为A级，均须采用无机涂料）
- 混凝土楼板：
- 1）批刮成品腻子2遍进行墙面找平。
- 2）用砂纸打磨平整，局部修整再打磨。
- 3）清除浮灰。
- 4）滚涂环保型底、面内墙涂料2遍（一底两面）。
- 6、砖墙
- 1）用108胶水打底，挂镀锌钢丝网（20×20X1.2mm镀锌钢网）。
- 2）20厚1:1:6水泥石灰砂浆打底分两次抹灰。
- 3）5厚1:0.5:3水泥石灰砂面
- 4）墙面裂缝和接缝处贴防裂绷带。
- 5）批刮成品腻子2---3遍进行墙面找平。
- 6）用砂纸打磨平整，局部修整再打磨。
- 7）清除浮灰。
- 8）滚涂环保型底、面内墙涂料2---3遍（一底两面）。
- 7、内墙扇瓷灰
- 1）墙面裂缝和接缝处贴防裂绷带。
- 2）批刮腻子2---3遍进行墙面找平。
- 3）扇瓷灰2-3遍。
- 4）打磨平整，局部修整再打磨。
- 5）清除浮灰。
- 8、木制家私、装饰
- （除施工图标注外，按此说明施工）
- 1）夹板做骨架，凡有饰面板贴面的用15mm夹板，没有饰面板的用18mm夹板，家具背板用9mm夹板。
- 2）饰面板封面，5mm实木线收口。
- 3）凡是防火板或铝塑板饰面的，其收口线均涂与饰面板颜色一致的手扫漆。
- 4）凡是木饰面的，其收口线均采用与饰面相同木材的实木收口线，并油清漆。
- 5）抽屉内侧贴白色防火板，并用实木线收口。
- 6）图中所有木饰面除注明者外，表面均为哑光塑色（详见样板），清漆饰面，有关这一要求不再在图中表示。
- 9、窗台石
- 外墙窗室内窗台铺贴国产黑金沙花岗石，详见窗台石铺贴大样。
- 10、窗帘盒
- 1）凡天花面低于窗洞口顶端的位置，用18mm玻镁板（或18mm防火夹板）制作隐形窗帘盒，尺寸(250~300)X200H（详见窗帘盒大样图与天花图）。
- 2）玻镁板（或防火夹板）表面扇灰油白色无机涂料。
- 11、窗帘
- 室内办公用房（公共走廊、大堂、卫生间除外），其靠外窗位置，均需安装窗帘。
- 12、升高地台
- 1)轻质砖作骨架，间隔600×600。
- 2)骨架上方捣50mm厚C20细石混凝土预制板。
- 13、复合木地板
- 1）清理基层。
- 2）铺设塑料薄膜底垫。
- 3）铺设18mm复合木地板(15mm复合木地板)。
- 14、玻璃安装
- 1）凡玻璃边界均需磨直边处理。
- 2）天花、护栏玻璃均采用钢化玻璃。
- 15、不锈钢
- 所有不锈钢材料均应采用国标304不锈钢，连接部位采用亚弧不锈钢焊接，焊口需进行打磨或抛光。
- 16、五金件
- 1）主要的五金器具应为不锈钢或多层镀溴，必须防止生锈和沾污，完工时所有五金件均应被清洗、磨光并可以操作。
- 2）完工时所有钥匙应清楚地贴上标签。
- 3）凡抽屉均安装圆形暗锁。
- 4）柜掩门均安装直线型拉手，式样另定。
- 5）房间门均安装带手柄型门锁，式样另定，并在门背安装大磁吸。
- 6）图中如拉手、合页等五金配件仅为示意，实样须经业主和设计方在现场共同协商确定。
- 17、明露管道
- 室内明露的垂直管道（包括生活给排水管、消防立管），均需用砌砖或龙骨面板进行封平处理，具体封平方法应根据实际现场饰面情况分别进行处理。
- 18、凡室内（包括阳台）设有地漏的地面，以不少于1%的排水坡度斜向地漏。
- 19、施工时，图纸的天花标高与现场有冲突的，天花标高需由设计师现场核实，方可施工。
- 20、凡非单元式可拆卸的天花板，均需预留生口,规格400X400，具体数量、位置根据现场实际情况确定。
- 21、装饰施工必须与电气、空调、消防等工种互相配合,负责开设相关孔洞及收口工作（如灯孔、百叶孔、管径孔、天花空调机检修口等）。
- 22、凡木地板及其他有关木质间墙、窗帘盒，均做防蚁处理。
- 23、本工程必须按照住建部《房屋白蚁预防技术规程》（JGJ/T245-2011）实施白蚁预防处理。
- 24、凡天花平面标高离屋面距离较大（大于或等于1500mm），应采用角铁架对天花吊杆系统进行加固处理。
- 25、凡安装吊灯的，须用膨胀螺栓固定，其抗拔试样不小于吊灯自身重量的3倍。
- 26、本工程使用预拌砂浆施工，应严格执行<预拌砂浆应用技术规程>JGJ/T223-2010。
- 27、如出现未说明的工程项目，以具体施工图纸详细标注为准。
- 28、成品保护:施工验收完毕的墙面地面应进行保护,要避免重物搬运和物件硬物的撞击。严禁在已完工的墙地面上凿洞,防止破坏面砖与基层的粘接,当必须进行电焊施工时,必须用板材保护,以免焊渣将面砖表面烧伤。墙的阳角和门口处,应用木板保护,以免碰坏瓷砖。
- 28、根据《关于使用装配式轻型钢结构金属冲孔板施工围挡的通知》（江建函[2019]559号）要求设置施工围挡。
- 其它未尽事宜除见设计图纸外，皆按国家标准各项建筑安装施工规范的有关规定进行施工，如遇问题请及时与设计人联系解决！！！

<div><div></div><div>江门市规划勘察设计院有限公司</div><div>设计证书编号:[建]城规编 141217 (甲级) A244066896</div></div>						工程名称	江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车场 (A、B区) 维修改造工程	设计阶段	施工图		
						子项目名称		设计编号	JGJY2023JZ0018		
审 定	李伟业	李伟业	方 案			项目负责人	张祥华	兴建单位	江门市住房和城乡建设局	日 期	2023.06
审 核	张祥华	张祥华	设 计	何焕全		专业负责人	张慧峰	图纸内容	设计说明二	图 别	建 筑
校 对	张慧峰	张慧峰	制 图							图 号	SM-02



建筑构造做法表

(注：凡在建筑面层用料选用表中打√为本设计所用)

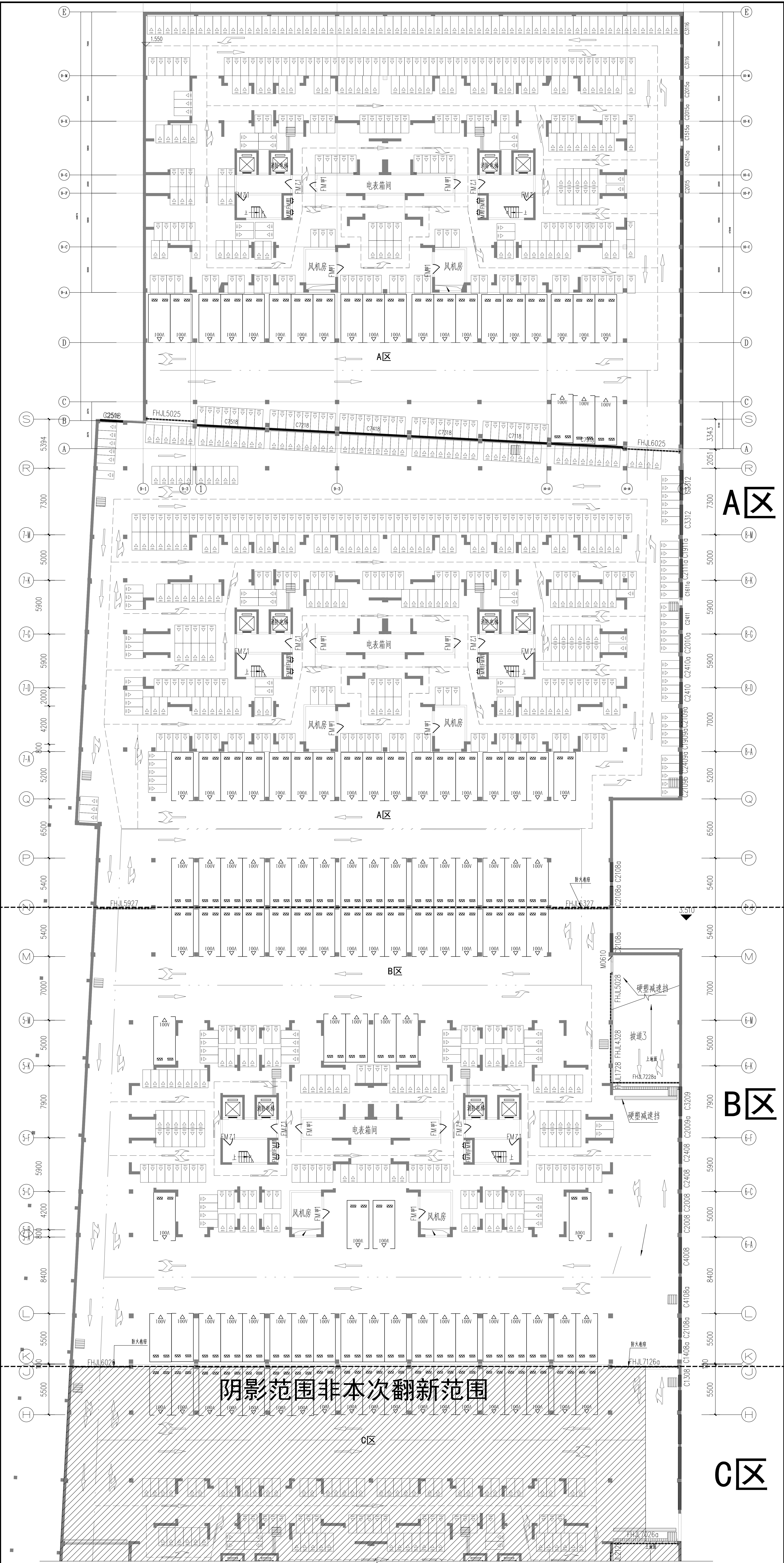
1			2			3			4			5			6						
屋 面	名称	<input type="checkbox"/> I级设防倒置式屋面（上人屋面）	适用部位	<input type="checkbox"/> II级设防平屋面（不上人）	适用部位	<input type="checkbox"/> 柔性防水（有隔热层）	适用部位	<input type="checkbox"/> 柔性防水（有隔热层）	适用部位	<input type="checkbox"/> 种植屋面（一级防水）	适用部位	<input type="checkbox"/> 斜屋面坐砌屋面瓦	适用部位								
	用料做法	1、50厚C20细石混凝土内配φ4@100双向钢筋网,每3米设分隔缝宽10,改性硅酮耐候密封胶嵌缝; 2、面铺200g/m 聚酯无纺布; 3、挤塑聚苯乙烯板 40 厚(燃烧性能为B1级); 4、(第二道)1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎类)(第一道)1.5厚聚氨酯防水涂料 5、20厚WS M20水泥砂浆找平; (结构找坡无此项) 6、30厚(最薄处)LC7.5轻质陶粒混凝土找坡; 7、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;  注:两道防水层之间设20厚WS M15水泥砂浆隔离。		1、WS M20水泥砂浆,分隔面积为1m <sup>2</sup> ; 2、面铺200g/m 聚酯无纺布; 3、挤塑聚苯乙烯板 40 厚(燃烧性能为B1级); 4、(第二道)1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎类)(第一道)1.5厚聚氨酯防水涂料 5、20厚WS M20水泥砂浆找平; 6、30厚(最薄处)LC7.5轻质陶粒混凝土找坡;(结构找坡无此项) 7、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;  注:两道防水层之间设20厚WS M15水泥砂浆隔离。		· 20厚WS M15水泥砂浆,分隔面积为1m <sup>2</sup> ,建筑密封膏嵌缝 · 干铺无纺聚酯纤维布一层 · 50厚挤塑聚苯板 · 1.5厚合成高分子防水卷材 · 20厚WS M20(1:2.5水泥砂浆)找平层 每5米设分隔缝宽10,建筑密封膏嵌缝 · 30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找3%坡 · 现浇钢筋混凝土屋面板 随捣随抹光。		<input type="checkbox"/> 8~10厚地砖铺平拍实,缝宽5~8,水泥砂浆填缝。 <input type="checkbox"/> 25厚干硬性DS M20水泥砂浆。 <input type="checkbox"/> 40厚C20细石混凝土内配φ4@150双向钢筋网,每3米设分隔缝宽10,建筑密封膏嵌缝 · 干铺无纺聚酯纤维布一层 · 50厚挤塑聚苯板 · 1.2厚合成高分子防水卷材 · 1.5厚合成高分子防水涂膜 · 20厚 WS M20(1:2.5水泥砂浆)找平层 每5米设分隔缝宽10,建筑密封膏嵌缝 · 30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找3%坡 · 现浇钢筋混凝土屋面板 随捣随抹光。		<input type="checkbox"/> 1.种植土层(填土高度按设计)。 <input type="checkbox"/> 2.土工布(单位面积质量≥250g/m <sup>3</sup> )过滤层。 <input type="checkbox"/> 3. 20厚峰窝型塑料排水排水格片。 <input type="checkbox"/> 4. 70厚C20细石混凝土防水层,配φ6@200双向钢筋,设分隔缝6mx6m,缝宽10~20,建筑密封膏嵌缝。  <input type="checkbox"/> 5. 0.3厚聚乙烯薄膜隔离层 <input type="checkbox"/> 6. 4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材层 <input type="checkbox"/> 7. 3厚聚氨酯防水涂料(中间加一层玻璃纤维布) <input type="checkbox"/> 8. 20厚WS M20(1:2.5水泥砂浆)找平层,压光。 <input type="checkbox"/> 9. 钢筋混凝土屋面板(结构找坡),表面清扫干净。		1). 深灰色压型钢板仿筒瓦,成品采购。 2). 20厚WS M20(1:2.5水泥砂浆)找平层 3). 30厚聚苯乙烯保温隔热层。 4). 1.5厚合成高分子防水卷材 5). 20厚WS M20(1:2.5水泥砂浆)找平层,压光。 6). 面纵横各扫水泥浆一道。 7). 现浇钢筋混凝土屋面板。									
楼 面	名称	<input type="checkbox"/> 面砖楼面1	适用部位	<input type="checkbox"/> 面砖楼面2	适用部位	<input type="checkbox"/> 防滑地砖楼面(厨防水处理)	适用部位	<input type="checkbox"/> 抬高面砖楼面	适用部位	<input type="checkbox"/> 水泥砂浆楼面	适用部位	<input type="checkbox"/> 石材楼面	适用部位								
	用料做法	1、10厚 棕色防滑仿木纹砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 800x150 ;(369铺法) 2、40厚DS M15干硬性水泥砂浆; 3、素水泥浆一遍; 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;		1、10厚 灰色防滑砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 800x800 ; 2、40厚DS M15干硬性水泥砂浆; 3、素水泥浆一遍; 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;		1、10厚 灰色防滑仿古砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 300x300 ; 2、5厚WS M25水泥砂浆结合层; 3、30厚WS M20水泥砂浆找平; 4、C10轻质陶粒混凝土回填(仅卫生间沉板部份); 5、面铺200g/m 聚酯无纺布; 6、2厚聚氨酯防水涂料。 7、最薄处20厚DSM15水泥砂浆找坡层抹平; 8、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;		1、10厚 灰色防滑仿古砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 300x300 ; 2、40厚DS M15干硬性水泥砂浆; 3、烧结页岩砖夹空层,面铺40厚C25预制钢筋混凝土板; 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;		1、20厚WS M20水泥砂浆抹面压光; 2、素水泥浆一遍; 3、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;		1、20厚 600X300火烧面花岗岩岗踏步石板 铺实拍平,水泥浆擦缝。 2、30厚DS M15干硬性水泥砂浆; 3、素水泥浆一遍; 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;									
地 面	名称	<input type="checkbox"/> 面砖地面1	适用部位	<input type="checkbox"/> 面砖地面2	适用部位	<input type="checkbox"/> 面砖地面3	适用部位	<input type="checkbox"/> 复核地板地面	适用部位	<input type="checkbox"/> 防滑地砖地面(厨防水处理)	适用部位	<input checked="" type="checkbox"/> 环氧地坪漆地面	适用部位								
	用料做法	1、10厚 棕色防滑仿木纹砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 800x150 ;(369铺法) 2、40厚DS M15干硬性水泥砂浆; 3、素水泥浆一遍; 4、40厚C15混凝土垫层; 5、素土夯实(夯实系数≥94%);		1、10厚 灰色防滑砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 800x800 ; 2、40厚DS M15干硬性水泥砂浆; 3、素水泥浆一遍; 4、40厚C15混凝土垫层; 5、素土夯实(夯实系数≥94%);		1、10厚 灰色抛光砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 800x800 ; 2、40厚DS M15干硬性水泥砂浆; 3、素水泥浆一遍; 4、40厚C15混凝土垫层; 5、素土夯实(夯实系数≥94%);		1、12厚 棕色复合板卡扣地板 铺实拍平。 规格 1200x200 ; 2、3~5mm聚乙烯泡沫塑料衬垫; 3、20厚DSM20水泥砂浆找平层; 4、素水泥浆一遍; 5、100厚C15混凝土垫层; 6、原楼板地面;		1、10厚 灰色防滑仿古砖 铺实拍平,水泥浆擦缝。 规格 300x300 ; 2、5厚WS M25水泥砂浆结合层; 3、30厚WS M20水泥砂浆找平; 4、C10轻质陶粒混凝土回填(仅卫生间沉板部份); 5、面铺200g/m 聚酯无纺布; 6、2厚聚氨酯防水涂料。 7、最薄处20厚DSM15水泥砂浆找坡层抹平; 8、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净;		1、环氧面漆2遍0.3mm厚 2、环氧腻子层1遍0.15mm厚 3、环氧石英砂浆1遍3mm厚 4、环氧底漆1遍0.2mm厚(基面打磨平整) 5、原有钢筋混凝土板,表面清扫干净;	车库								
天 花 板	名称	<input checked="" type="checkbox"/> 涂料面	适用部位	<input type="checkbox"/> 腻子面	适用部位	<input type="checkbox"/> 格栅天花吊顶	适用部位	<input type="checkbox"/> 铝扣板吊顶	适用部位	<input type="checkbox"/> 石膏板吊顶	适用部位	<input type="checkbox"/> 水池(水箱)做法									
	用料做法	1、原车库天花顶棚表层清理干净; 2、喷涂无机涂料一底二面;	车库	· 钢筋混凝土板底面清理干净。 · 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) · 3厚基底防裂腻子分遍刮平 · 2厚面层耐水腻子刮平		1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2、铝合金标准龙骨架; (由生产厂家配套供应,并按其要求安装) 3、格栅花板;		1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2、铝合金标准龙骨架; (由生产厂家配套供应,并按其要求安装) 3、铝合金铝扣空花板;		1、现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2、铝合金标准龙骨架; (由生产厂家配套供应,并按其要求安装) 3、双层9.5厚耐水石膏板; 4、3厚柔性耐水腻子分遍刮平; 5、喷涂无机涂料一底二面;		1. 1:2.5水泥砂浆修补嵌缝 2. 面层:无毒、防霉、防菌三道涂膜(生活水池水箱选用) 无面层(消防水池选用)									
内 墙 面	名称	<input checked="" type="checkbox"/> 涂料墙面	适用部位	<input type="checkbox"/> 电视背景墙身	适用部位	<input type="checkbox"/> 玻镁板造型墙身	适用部位	<input type="checkbox"/> 釉面砖防水墙面	适用部位	<input type="checkbox"/> 混合砂浆WP M20内墙面	适用部位	<input type="checkbox"/> 水池(水箱)做法									
	用料做法	1、原内墙面表层清理干净; 2、喷涂无机涂料一底二面;	车库	1、打磨原有面层; 2、9mm厚硅酸钙板打底; 3、3厚腻子分遍刮平; 4、6厚玻镁造型板;		1、打磨原有面层; 2、3厚腻子分遍刮平; 3、6厚玻镁造型板;		1、15厚WP M15水泥砂浆加抗裂合成纤维; 2、5厚涂料型聚合物水泥防水砂浆; 3、3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴; 4、5厚 米黄色 釉面砖,规格为300x600,白水泥浆勾缝,地面贴至离地2.7米高;		· 15厚WP M20(1:1:2水泥石灰砂浆)打底。 · 5厚WP M20(1:2.5水泥砂浆)抹面压光。		1. 面层:无毒、防霉、防菌三道涂膜(生活水池水箱选用) 无面层(消防水池选用) 2. 15厚1:2水泥砂浆保护层 3. 10厚聚合物水泥砂浆 4. 2厚无毒防水层涂料 消防水池无此项) 5. 刷防水涂料基层处理剂 6. 1:2水泥砂浆找平找坡层(最薄处20厚) 7. 防水钢筋混凝土板,抗渗等级≥P8									
外 墙 面	名称	<input type="checkbox"/> 面砖外墙	适用部位	<input type="checkbox"/> 仿石漆涂料面	适用部位	<input type="checkbox"/> 贴石材外墙	适用部位	<input type="checkbox"/> 干挂石材外墙	适用部位	<input type="checkbox"/> 斩假石外墙	适用部位	<input type="checkbox"/> 防水砂浆WP M20面外墙漆	适用部位								
	用料做法	1、15厚WP M15水泥砂浆; 2、5厚干拌类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层热镀锌电焊网;(热镀锌电焊网φ1,20X20,用φ8双向中距500锚柱与结构墙体锚固) 3、5厚面砖,规格 详立面图 。陶瓷墙地砖胶粘剂粘贴,填缝剂填缝; 4、外墙清扫干净后,表面用有机硅防水剂喷涂5m <sup>2</sup> /L.;		1、将墙体鼓起的墙皮铲除,用抗裂砂浆对裂缝进行修补; 2、3厚抗裂耐水腻子分遍刮平; 3、纤维网格布; 4、3厚抗裂耐水腻子分遍刮平,待腻子干燥后,用砂纸进行打磨,打磨平整; 5、仿石漆一底漆两面 6、仿石漆罩面漆		· 墙体按石材的规格设固定点。 · 在固定点处设膨胀螺丝。 · 用16号双股铜线与石材绑扎并与膨胀螺丝固定,石材离墙30。 · WP M20(1:2.5低碱水泥砂浆)分层捣灌。 <input type="checkbox"/> A、20 厚磨光大理石。规格 <input type="checkbox"/> A、20 厚磨光花岗岩。规格 · 水泥浆擦缝。		· 外墙表面清理干净。 · 20厚WP M20(1:2.5水泥防水砂浆)抹灰。 · 按石材的规格安装配套水平不锈钢托板及盲板。 · 环氧树脂胶固定槽钉。 <input type="checkbox"/> A、30厚荔枝面花岗岩。规格 <input type="checkbox"/> B、 · 板缝5~8,用硅酮密封胶填缝。 · 石材与外墙结构的连接骨架、预埋件等详专业设计施工图纸。		· 15厚WP M20(1:2.5水泥防水砂浆)。 · 刷素水泥浆一遍。 · 10厚1:1.5 水泥白石米,用斧斩毛。		· 全面挂金属网。 · 15厚WP M20(1:2.5水泥防水砂浆)掺5%防水剂打底,光面。 · 由基体表面开始每3mx3m 留分隔缝,缝宽n。 · 吹除缝内粉末后嵌填高强度耐候胶。 · 找平层、金属网均在相同位置留缝。 · 涂外墙漆二遍,颜色详立面设计图。									
墙 裙 踢 脚 线	名称	<input type="checkbox"/> 玻镁板墙裙	适用部位	预埋砂浆与传统砂浆对应关系表		普通砖砌体砌筑砂浆强度等级不应低于M5且不低于砌体强度;		江门市规划勘察设计院有限公司						工程名称	江门市住房和城乡建设局绿园地下停车场(A、B区)维修改造工程	设计阶段	施工图				
	用料做法	1、打磨原有面层; 2、3厚腻子分遍刮平; 3、6厚玻镁造型板;(1m高)		种类	预埋砂浆	传统砂浆	种类	预埋砂浆	传统砂浆	设计证书编号:[建]城规编 141217(甲级) A244066896		子项目名称	设计编号	JGJ2023JZ0015	日期	2023.06					
				砌筑砂浆	DMM5.0、WM5.0	M5混合砂浆、M5水泥砂浆	抹灰砂浆	DFM5、WPM5	1:1:6混合砂浆	审定	李伟业	李伟业	方 案	何焕全	项目负责人	张桦华	张桦华	兴建单位	江门市住房和城乡建设局	图 别	建 筑
				地面砂浆	DMM7.5、WM7.5	M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆		DFM10、WPM10	1:1:4混合砂浆	审核	张桦华	张桦华	设 计	何焕全	专业负责人	张慧峰	张慧峰	图纸内容	构造做法表	图 号	SM-03
					DMM10、WM10	M10混合砂浆、M10水泥砂浆		DFM15、WPM15	1:3水泥砂浆	校 对	张慧峰	张慧峰	制 图								
					DSM20、WSM20	1:2水泥砂浆															
					DSM15、WSM15	1:3水泥砂浆															
				普通砖砌体砌筑砂浆强度等级不应低于M5且不低于砌体强度;		混凝土砌块砌体砂浆强度等级不应低于Ma5且不低于砌体强度;		混凝土砌块砌体砂浆强度等级不应低于Mb5且不低于砌体强度;		蒸压普通砖砌体砂浆强度等级不应低于Ms5且不低于砌体强度;		室内地坪以下及潮湿环境应采用水泥砂浆、预拌水泥砂浆或专业砂浆;蒸压加气混凝土砌块应采用专业砂浆。									



办公地址:江门市堤东路129号三楼

电话: 3160652 3160691









# 地下车库交通标识、画线深化图设计说明

## 一、概述

本地下停车场设计是在《地下室建筑图纸》的基础上进行深化设计,本方案对地下停车场分别进行了环氧地坪、交通标志、标线、交通安全设施的设计。

## 二、设计依据

国家标准《道路交通标志和标线》

建设单位对本工程的设计要求

## 三、安全设施设计

地下停车场设计方案按国标《道路交通标志和标线》要求设置交通安全设施，主要包括各种指示标志、辅助标志、路面标线、安全防护设施等。

### (一) 交通标志

道路交通标志是现代道路上最基本的安全设施之一，是无声的“道路语言”。交通标志给予道路交通参与者以确切的道路交通信息，使公路交通达到快速、安全、畅通、低公害和节约能源的目的。在现代化的公路交通中，交通标志起着极为重要的作用。我司交通标志的设置原则在交通标志的布设上重点考虑，及时地给司机提供准确的信息；避免提供过多的信息分散司机的注意力；各种类型标志，通盘考虑、统一布局，形成整体系统。

### (二) 交通标线

道路交通标线是保障公路安全运营的基础设施之一。路面标线是引导司机视线，管制司机驾车行为的重要手段，它可以确保车流分道行驶，导流交通行驶方向指引车辆在汇合或分流前进入合适的车道，加强车辆行驶纪律和秩序，促使更好地

组织交通。正确设置交通标线能合理的利用道路有效面积，改善车流行驶条件，增加道路通行能力，减少交通事故。

### (1) 标线设置

- 路面中心线是分隔对向交通流的重要分界线，本路段采用单黄色虚线
- 车道边缘线是行车道的边线，采用白色实线，线宽150mm

### (2) 标线质量要求

- 标线应符合GB5768. 3-2009的规定。
- 标线应具有良好的视认性，宽度一致、间隔相等、边缘整齐、线型规则、线条流畅。

### (三) 交通设施

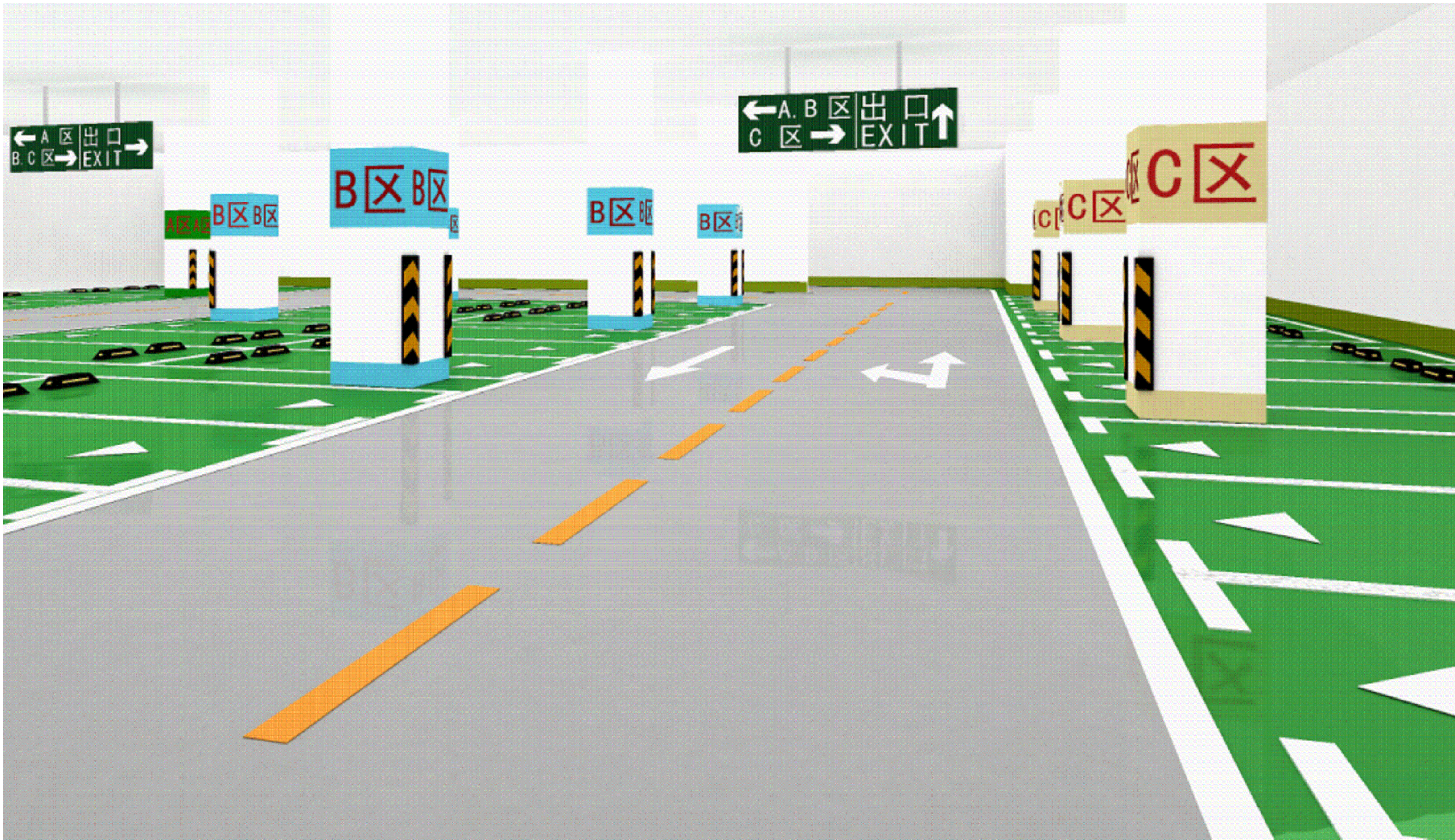
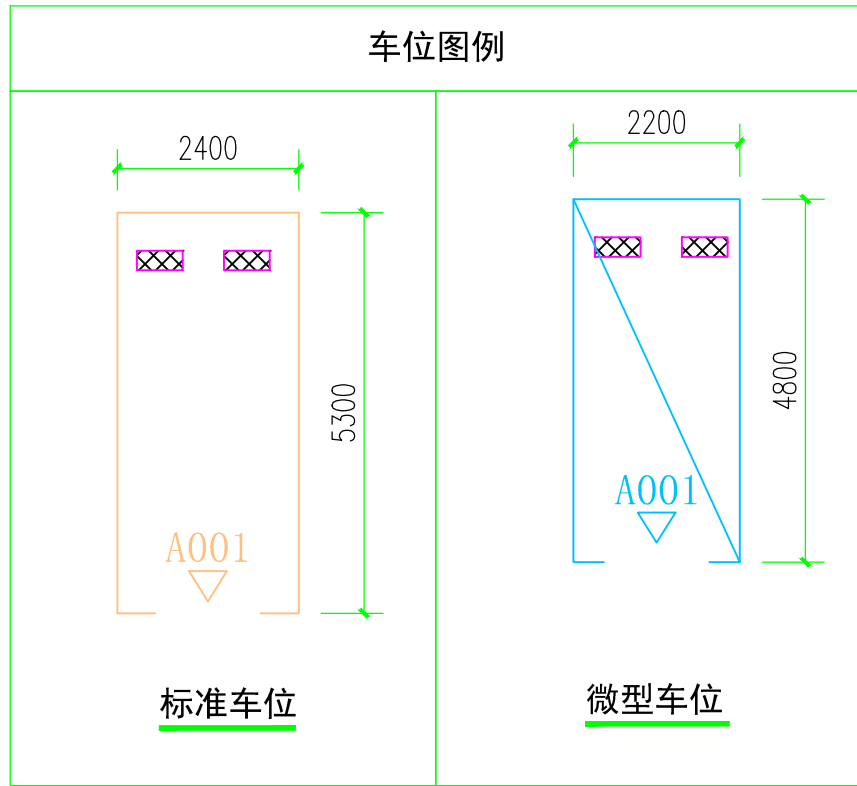
- 橡胶警示标采用胶塞和螺丝固定于车辆转弯道及通道的柱面柱角上，门边和需要受保护的设施外侧，可避免车辆碰撞；对车辆进行安全防范及引导，保证行车安全。
- 橡胶减速路拱采用膨胀螺丝固定车辆交汇处或车场坡道处，强制性减低车速，使车辆低速安全通过。
- 凸镜在驾驶员视角受限的情况下，用膨胀螺丝或单立柱固定。有助于扩大驾驶员的视角范围。保证行车安全。采用进口亚克力材料制作，直径为800mm，清晰度高。
- 在停车场地面标划禁停线、通道线、导向箭头等交通安全设施和灯箱标志配合使用，管制和引导、规范疏导车流。
- 定位器采用优质熟胶制作规格为550\*150\*90，用12mm×150mm的拉爆螺丝将定位器固定在每一个车位相应的位置上。

### 图例说明:

名 称	简 图	材质说明	规格 (mm)	施工工艺说明	名 称	简 图	材质说明	规格 (mm)	施工工艺说明
汽车车位		冷涂工艺+反光珠	线宽150厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	出口右转标牌		铝板+工程级反光膜	600×400×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装
通道线		冷涂工艺+反光珠	线宽150厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	出口左转标牌		铝板+工程级反光膜	600×400×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装
直行箭头		冷涂工艺+反光珠	长3000厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	出口直行标牌		铝板+工程级反光膜	600×400×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装
右转弯头		冷涂工艺+反光珠	长3000厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	分区标牌		铝板+工程级反光膜	800×400×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装
左转弯头		冷涂工艺+反光珠	长3000厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	楼栋指示牌		铝板+工程级反光膜	800×400×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装
直行左转弯头		冷涂工艺+反光珠	长3000厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	梯间指示牌		铝板+工程级反光膜	600×400×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，贴墙安装
直行右转弯头		冷涂工艺+反光珠	长3000厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	龙门牌		铝板+工程级反光膜	4000×1000×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，贴墙安装
左右转弯头		冷涂工艺+反光珠	长3000厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	导向牌		铝板+工程级反光膜	300×1200×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，贴墙安装
调头箭头		冷涂工艺+反光珠	长3000厚1.5-1.8	基面底油处理+反光珠	定位器		高强模塑+反光膜	560×160×110	直入式地爆螺栓固定
车位导向		冷涂地面划线漆	300×300	墨线定位，胶带贴边，滚刷两道油漆	悬牌吊架		#304不锈钢	非标定制	直入式地爆螺栓固定
汽车位编号		冷涂地面划线漆	300×500	墨线定位，胶带贴边，滚刷两道油漆，磨具喷涂	减速路拱		天然橡胶	500×430×40	直入式地爆螺栓固定
直行标牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装	反光护角		高强橡胶+反光膜	800x200x10	螺栓固定
右转标牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装	反光凸镜		进口PC镜面+ABS镜背	Φ800	夹具螺栓固定
左转标牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装	限高杆		镀锌钢管+反光膜	非标定制	铁链悬挂螺栓固定
直行左转弯牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装	单立柱		镀锌钢管	非标定制	直入式地爆螺栓固定
直行右转弯牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装	停车场标志		铝板+工程级反光膜	600×600×1.5	螺栓固定
左右转弯牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装	禁鸣牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	螺栓固定
调头标牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	激光裁板，电脑割字，机械贴膜，悬牌吊架安装	限速牌		铝板+工程级反光膜	Φ600×1.5	螺栓固定

### 1. 图例:

PF	排风井	KT	客梯
JF	进风井	XT	消防电梯
JS	加压送风井	PY	排烟井
	集水井		单栓消火栓
	暖通预留洞		
	顶板开洞		



## 效果示意图（效果图仅为示意，具体颜色以图纸或业主意见为准）

				工程名称		江门市住房和城乡建设局康溪园地下停车场（A、B区）修建改造工程	设计阶段	施工图
设计证书编号:(建)城规编 141217 (甲级) A244066896				子项目名称		兴建单位	设计编号	J012023J00015
审 定	李伟业	李伟业	方 案		项目负责人	张桦华	日 期	2023. 06
审 核	张桦华	张桦华	设 计	何焕全	专业负责人	张慧峰	图 别	建 筑
校 对	张慧峰	张慧峰	制 图				图 号	J-03



办公地址: 江门市堤东路129号三楼

电话: 3160652 3160691



